

S O M M A I R E

7	CHAPITRE 1 : C'est quoi, le BIM ?
7	1. Pourquoi ce guide ? Pour qui ?
8	2. Contexte
9	3. Définition du BIM
12	4. Niveaux de maturité du BIM
12	5. Dimensions du BIM
14	6. Le <i>Industry Foundation Classes (IFC)</i> , le standard <i>Open BIM</i>
16	7. <i>Construction Operations Building Information Exchange (COBie)</i>
20	8. Niveaux de détail (NDD), niveaux d'information (NDI), niveaux de développement
22	9. Vues métiers (MVD)
27	10. Le <i>BIM Collaboration Format (BCF)</i>
28	11. Norme PPBIM et standardisation des données produits
31	CHAPITRE 2 : Pourquoi le BIM ?
31	1. Le BIM pour tous, le BIM pour chacun ?
32	2. Pourquoi le BIM à l'étranger ?
33	3. Des chiffres
34	4. Gains pour la maîtrise d'ouvrage et les exploitants
36	5. Gains pour les aménageurs publics et privés
37	6. Gains pour les assistants à la maîtrise d'ouvrage
38	7. Gains pour la maîtrise d'œuvre
38	8. Gains pour les entreprises de construction
40	9. Gains pour les industriels
41	CHAPITRE 3 : Comment prescrire le BIM ?
42	1. Pour saisir les bâtiments existants
44	2. Pour le montage de l'opération et la conception de l'ouvrage
48	3. Pour les marchés de travaux et l'exécution du chantier
51	4. Pour l'exploitation et la gestion du patrimoine
53	CHAPITRE 4 : Conduite et livraison des projets en BIM
53	1. Lors des phases de conception
58	2. Lors des phases de construction

63	CHAPITRE 5 : Comment choisir ses outils pour des projets en BIM ?
63	1. Dans les phases de relevé des bâtiments existants
64	2. Choix des logiciels de modélisation et d'analyse BIM
69	3. Choix des plateformes d'échange BIM
72	4. Intégration des données des produits industriels
75	5. Démarche BIM pour les industriels
77	6. Réalisation d'un DOE numérique en BIM
81	Liste des sigles
83	Références
83	1. Documents
83	2. Sites Internet

C'est quoi, le BIM ?

1. Pourquoi ce guide ? Pour qui ?

Ce guide vise à accompagner les praticiens de la conception, de la construction et de la future exploitation des bâtiments, mais aussi les aménageurs des espaces urbains, dans l'optimisation de leurs tâches en s'appuyant sur la maquette numérique BIM (*Building Information Model*).

Plus particulièrement, ce guide s'adresse :

- aux maîtres d'ouvrage ou aménageurs publics ou privés : comprendre les apports de la maquette numérique BIM et savoir l'utiliser pour une meilleure spécification des besoins, pour le suivi des phases de conception et de construction et pour anticiper les phases d'exploitation du bâtiment ;
- aux maîtres d'œuvre : comprendre comment organiser leurs équipes de conception et de construction et établir un dialogue plus riche et efficace avec la maîtrise d'ouvrage ;
- aux architectes : comprendre l'investissement nécessaire et le nouveau rôle qu'ils vont pouvoir prendre dans le projet pour sa représentation, mais aussi pour l'optimisation de l'intermédiation entre les clients maîtres d'ouvrage et les bureaux d'études qui vont assurer la faisabilité, la sécurité, les performances et le confort du projet ;
- aux constructeurs : comprendre comment tirer parti au mieux de la richesse de la maquette numérique pour optimiser les chantiers ;
- aux industriels de produits de construction : comprendre comment mieux prescrire leurs solutions, mais aussi mieux faire communiquer l'ensemble des informations techniques de leurs produits vers les concepteurs, constructeurs et exploitants des projets.