

## Pour information

La commission AICVF « Réglementation commentée » assure la rubrique « réglementation » dans la revue CVC, Chauffage Ventilation Conditionnement d'air. Dans cette partie de la revue, des analyses des textes réglementaires sont publiées au fur et à mesure de leur parution. Ce sont de courtes analyses qui signalent les points importants de la réglementation et en précisent les domaines d'application.

Les textes réglementaires sont de plus en plus nombreux, suite en particulier à la transposition ou à la reprise de textes d'origine européenne de cette filière. Pour tenter de répondre à une demande souvent exprimée par les membres de l'AICVF de se retrouver dans la réglementation, la commission réglementation commentée propose ici des classifications avec des listes thématiques des textes réglementaires et techniques concernant le génie climatique et/ou proche de celui-ci.

A l'image d'un catalogue raisonné qui analyse l'œuvre d'un peintre, c'est l'appellation de « Catalogue raisonné de la réglementation climatique et thermique. » qui a été retenue pour la présente analyse de la réglementation. Les auteurs n'ont pas voulu faire un guide d'application de la réglementation mais répertorier les divers textes en précisant leurs contenus afin de mieux pouvoir les retrouver. La réglementation n'est pas figée, elle est en constante évolution et ce malgré le gel annoncé qui n'est que passager. Dans chaque cas il y a lieu de vérifier que le texte concerné est toujours bien en application. La rubrique réglementation de CVC permet de tenir à jour le catalogue et de connaître les textes nouveaux comme ceux qui sont abrogés.

Dans quelques années, ce document sera donc démodé. Néanmoins la connaissance de la structure actuelle de la réglementation ne pourra qu'aider le lecteur à s'y retrouver par la suite. En fonction de l'accueil qu'il recevra, ce document servira également de base à une actualisation à intervalles réguliers.

Ce catalogue raisonné n'a pas cherché à être exhaustif. Seuls les textes les plus importants ou caractéristiques ont été retenus et les analyses sont limitées aux prescriptions significatives.

Il s'agit d'un travail collectif de membres de la commission AICVF Réglementation commentée et en particulier de :

Dominique ALLEHAUX  
Axel BALLION, Ventéo  
Jack BOSSARD  
Jacques DALIPHARD  
Gérard DU CHESNES  
Thierry DUPUIS, Cofely GDF SUEZ  
Christian FELDMANN  
Jean HRABOVSKY  
Jean LANNAUD  
Philippe MENARD  
Bertrand MONTMOREAU  
Florence MOULINS, Cémafroid  
Jean PRADERE  
André REGEF

*Commission AICVF  
Réglementation commentée  
Juin 2014*

# PRÉFACE

**L**a commission AICVF « Réglementation commentée » assure la rubrique « réglementation » dans la revue CVC, Chauffage Ventilation Conditionnement d'air. Dans cette partie de la revue, des analyses des textes réglementaires sont publiées au fur et à mesure de leur parution. Ce sont de courtes analyses qui signalent les points importants de la réglementation et en précisent les domaines d'application.

En 2006, l'AICVF avec son CVC n° 636-637 a fait un recensement des textes de la réglementation liée à la thermique depuis le 1<sup>er</sup> choc pétrolier en 1973. Ce CVC fortement apprécié a suscité aujourd'hui un besoin et un devoir de l'AICVF au regard de l'accélération de la parution des textes réglementaires d'établir cette recommandation. De nombreux acteurs de la thermique se posent en permanence la question du dernier texte en vigueur et pour certains métiers, celui à appliquer en fonction de la date du permis de construire.

Sans avoir la prétention d'une parution complète, cette recommandation a le mérite de recenser tout le parcours et l'évolution considérable de cette réglementation ajustée en permanence avec les réglementations européennes.

La transformation de la construction au sens large de 1973 à aujourd'hui est considérable et remet en cause toutes nos habitudes de la conception à la construction. Les dernières réglementations thermiques exigent :

- Des innovations et recherches considérables au niveau des industriels ;
- Des comportements différents entre les corps d'états ;
- Des formations importantes à tous les niveaux (architectes, bureaux d'études, entreprises...)
- Une prise de conscience de chacun dans le respect des prestations ;
- Une modification du comportement humain en fonction des nouveaux modes constructifs.

La dernière réglementation thermique de 2012, ambitieuse dans son contenu est la suite logique de celle des réglementations antérieures et prépare celle de 2020 en relation avec la réflexion sur la transition énergétique. Les exigences de la réglementation de 2012 avec le Bbio reviennent à rappeler le bon sens entre l'établissement des parcelles de terrain et l'orientation des constructions et non l'inverse comme nous le constatons en permanence encore à ce jour.

Depuis des décennies, ce principe de base a été négligé et seuls des textes peuvent malheureusement ramener la raison en espérant que le financier ne reprenne pas le dessus. Le contenu

actuel de la RT 2012 appliqué avec beaucoup de difficulté élève le niveau de la construction avec la participation de tous les acteurs et nécessite des innovations permanentes des industriels. Il est absolument nécessaire de prendre en compte le coût global (évoqué dans les années 80, puis en partie abandonné) car le chauffage dans beaucoup de cas n'est plus la consommation la plus importante.

Il reste encore un critère insuffisamment pris en compte : le comportement humain. Nos habitations neuves qui ressemblent de plus en plus à une « *thermos* » sont toujours régies par une réglementation au niveau renouvellement d'air de 1982. Ce renouvellement d'air pour des raisons économiques a tendance à diminuer et même à provoquer des développements de pollution internes (pollution due aux assemblages des matériaux, ponts thermiques...). Une réflexion doit avoir lieu sur le renouvellement d'air avant que la qualité d'air ne devienne préoccupante (prise en compte des polluants, humidité...)

Chacun d'entre nous, lors d'une construction, doit concevoir avec le bon sens. Le principe de la RT 2012 avec son nombre de points ne doit pas faire oublier cette base de réflexion en privilégiant la « *coque* » avant les équipements (doit-on aujourd'hui installer une PAC air/eau dans une habitation dont les déperditions sont inférieures à 3 kW !).

La réglementation thermique, depuis 1982 n'a pris en compte que le neuf et se penche maintenant sur l'existant. Un travail important est devant nous pour faire évoluer tout les bâtiments résidentiels et tertiaires. N'oublions pas que la construction neuve ne représente que 1 % par an du parc.

Cette recommandation qui donne les définitions, le listing des textes, la présentation de la RT 2012 et des autres réglementations applicables (thermique et acoustique) montre une nouvelle fois le dynamisme de l'AICVF, association qui a fêté son centenaire en 2010 et qui continue à contribuer au développement de la thermique au sens large.

Je remercie tous les membres de la Commission AICVF Réglementation commentée ayant contribué à cette recommandation, de m'avoir offert cet édito et souhaite que celle-ci devienne le support pour tous les maillons de la chaîne de la construction.

Cette initiative devra être reproduite ou mise à jour régulièrement afin de suivre les textes réglementaires, qui avec la transition énergétique et l'Europe ne peuvent qu'évoluer rapidement.

Bonne lecture à tous.

**Yves NIOCHE**

*Ancien Président AICVF Bretagne Pays de La Loire*

# SOMMAIRE

## OBJECTIFS DE LA RÉGLEMENTATION TECHNIQUE FRANÇAISE

### A – INTRODUCTION À LA RÉGLEMENTATION TECHNIQUE DU BÂTIMENT ..... 8

#### 1. LES TEXTES LÉGISLATIFS ET RÉGLEMENTAIRES ..... 8

- 1.1. LES LOIS ET LES ORDONNANCES
- 1.2 LES DÉCRETS ET LES ARRÊTÉS
- 1.3 LES CIRCULAIRES ET AUTRES TEXTES OFFICIELS
- 1.4 NOR : CODIFICATION NORMALISÉE DES TEXTES OFFICIELS

#### 2. LES « LOIS EUROPÉENNES » RELATIVES AU BÂTIMENT ET À LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE ..... 10

- 2.1 LE RÈGLEMENT PRODUITS DE CONSTRUCTION
- 2.2 LA DIRECTIVE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DES BÂTIMENTS (REFONTE)
- 2.3 LES AUTRES DIRECTIVES ET RÈGLEMENTS CONCERNANT LE GÉNIE CLIMATIQUE

#### 3. LA NORMALISATION ET LES AUTRES TEXTES TECHNIQUES ..... 15

- 3.1 LES NORMES (NF, NF DTU)
- 3.2 LES NORMES EUROPÉENNES (NF EN) ET LES NORMES INTERNATIONALES (NF ISO)
- 3.3 LES RÈGLES ET RECOMMANDATIONS PROFESSIONNELLES
- 3.4 L'AVIS TECHNIQUES (ATEC), LE DOCUMENT TECHNIQUE D'APPLICATION (DTA), L'ÉVALUATION TECHNIQUE EUROPÉENNE (ETE)

#### 4. CERTIFICATION, QUALIFICATION ET MARQUAGE CE ..... 21

- 4.1 LA CERTIFICATION, LA QUALIFICATION
- 4.2 LE MARQUAGE CE

#### 5. L'APPLICATION DES RÈGLEMENTS ET NORMES ..... 25

- 5.1 LES TEXTES DE BASE DE LA CONSTRUCTION.....
- 5.2 L'APPLICATION DES RÈGLEMENTS.....
- 5.3 L'APPLICATION DES NORMES .....

### B – RÉPERTOIRE DES TEXTES TECHNIQUES DE LA RÉGLEMENTATION DU GÉNIE CLIMATIQUE

#### 1. TABLEAU DES TEXTES RÉGLEMENTAIRES DU GÉNIE CLIMATIQUE..... 34

#### 2. ANALYSE DES TEXTES RÉGLEMENTAIRES DU GÉNIE CLIMATIQUE..... 36

- 2.1. CHAUFFAGE
- 2.2. AÉRATION, VENTILATION ET QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR
- 2.3. CLIMATISATION, INSTALLATIONS FRIGORIFIQUES ET FLUIDES FRIGORIGÈNES
- 2.4. ACOUSTIQUE DES ÉQUIPEMENTS
- 2.5. SÉCURITÉ INCENDIE
- 2.6. RÉGLEMENTATION DES ICPE

#### 3. LISTE ET DOMAINE D'APPLICATION DES NF DTU DU GÉNIE CLIMATIQUE..... 61

### C – LA RÉGLEMENTATION THERMIQUE DES BÂTIMENTS..... 65

#### 1. RT 2012, RÉGLEMENTATION THERMIQUE DE LA CONSTRUCTION NEUVE..... 68

- 1.1 LA RT 2012 DANS LA LIGNÉE DES RÉGLEMENTATIONS THERMIQUES SUCCESSIVES
- 1.2 STRUCTURE GÉNÉRALE DE LA RT 2012
- 1.3 PRÉSENTATION DÉTAILLÉE DES EXIGENCES DE LA RT 2012
- 1.4 MODALITÉS D'APPLICATION DE LA RT 2012
- 1.5 QUELQUES MISES EN GARDE QUANT À L'INTERPRÉTATION DE LA RT 2012

#### 2. RÉGLEMENTATIONS THERMIQUES AUTRES QUE RT 2012 ..... 82

- 2.1. RÉGLEMENTATION THERMIQUE DES BÂTIMENTS EXISTANTS
- 2.2. LE DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE
- 2.3. LES CERTIFICATS D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE
- 2.4. LES AUTRES MESURES LIÉES À LA RÉGLEMENTATION THERMIQUE
  - 2.4.1 RÉVERSIBILITÉ EN MAISONS INDIVIDUELLES
  - 2.4.2 LUTTE CONTRE LA PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE
  - 2.4.3 RÉPARTITION DES FRAIS DE CHAUFFAGE ET D'ÉCS
  - 2.4.4 CONTRÔLE DES INSTALLATIONS DE FORTES PUISSANCES
  - 2.4.5 LABEL BÂTIMENT BIOSOURCÉ
  - 2.4.6 ANNEXE ENVIRONNEMENTAL AUX BAUX\*
  - 2.4.7 AUDIT ÉNERGÉTIQUE
  - 2.4.8 CONTRAT DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE
- 2.5 LES AIDES ET LES INCITATIONS FISCALES À LA RÉNOVATION THERMIQUE.
- 2.6 LES ASPECTS RESPONSABILITÉ EN MATIÈRE DE RÉGLEMENTATION THERMIQUE

#### 3. RTAA - RÉGLEMENTATIONS THERMIQUE, ACOUSTIQUE ET AÉRATION SPÉCIFIQUES AUX DOM..... 99

## ANNEXES

- QUIZ DE CONTRÔLE ..... 101
- A1 – LEXIQUE DU VOCABULAIRE DU GÉNIE CLIMATIQUE ..... 102
- A2 – ABRÉVIATIONS, SIGLES ET ACRONYMES COURANTS ..... 106
- A3 – BIBLIOGRAPHIE ET ADRESSES INTERNET UTILES ..... 109